**MUNICIPIO DE LA CIUDAD CAPITAL
SAN JUAN BAUTISTA¹**

**RESOLUCION NUM. 12
SERIE 2007-2008
(P. de R. Núm. 133, Serie 2006-2007)**

APROBADA:

20 DE JULIO DE 2007

RESOLUCION

PARA AUTORIZAR AL MUNICIPIO DE SAN JUAN, REPRESENTADO POR SU ALCALDE, O EL FUNCIONARIO EN QUIEN ÉSTE DELEGUE, PARA QUE ADQUIERA EN MERCADO ABIERTO EL SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO DEL “NATATORIUM OF SAN JUAN”, POR HABERSE DECLARADO DESIERTA LA SUBASTA CELEBRADA PARA TAL PROPÓSITO; Y PARA OTROS FINES.

POR CUANTO: Como parte de los compromisos del Honorable Alcalde de la Ciudad Capital, Jorge A. Santini Padilla, de desarrollar facilidades que permitan la práctica de deportes para beneficio y provecho de toda la ciudadanía, así como para la celebración de eventos de calibre internacional que promuevan la Ciudad Capital de Puerto Rico como el destino turístico de primer orden que es, la actual Administración de San Juan se dio a la tarea de construir unas facilidades dignas para que San Juan, Puerto Rico y todos los amantes de la natación tengan su gran Natatorio “The Natatorium of San Juan”. Estas nuevas facilidades beneficiarán e impactarán a los miles de residentes de la Capital que quieran aprender y practicar el deporte de la natación y serán sede de un gran número de competencias y eventos locales e internacionales;

POR CUANTO: En estas facilidades, los atletas tendrán, entre otras cosas, un baño exclusivo con dos áreas de duchas y sanitarios, un espacio abierto con aproximadamente 500 “lockers” y secadoras de trajes de baños a su disposición. Además, para nadadores y visitantes, hay una enfermería, cocina, “laundry”, gimnasio, cuatro conserjes para habilitar, un ascensor y dos grúas, una fija y otra móvil, con capacidad máxima de 400 libras, para transportar personas con impedimentos, todos con aire acondicionado;

POR CUANTO: “The Natatorium of San Juan” ya abrió sus puertas y la Junta de Subastas del Municipio de San Juan presentó el correspondiente aviso de la Subasta Núm. 2007/080, con el fin de iniciar el proceso para seleccionar una compañía con el “expertise” y destreza necesarios para dar mantenimiento a las nuevas facilidades;

¹ Estado Libre Asociado de Puerto Rico

POR CUANTO: Habiendo expirado el término para la radicación de documentos, no hubo licitación alguna. De esta forma, la Junta de Subastas del Municipio ha declarado la subasta desierta y amparándose en las facultades que la Ley le confiere, recomienda que los servicios objeto de la subasta se adquieran en mercado abierto, previa autorización de la Legislatura Municipal de San Juan;

POR CUANTO: El Artículo 10.006 (d) de la Ley Núm. 81 de 30 de agosto de 1991, según enmendada, conocida como "Ley de Municipios Autónomos del Estado Libre Asociado de Puerto Rico de 1991", dispone que la Junta de Subastas podrá declarar desierta una subasta y convocar a otra o recomendar a la Legislatura Municipal que autorice atender el asunto administrativamente, cuando esto último resulte más económico y ventajoso a los intereses del municipio.

POR TANTO: RESUELVASE POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE SAN JUAN, PUERTO RICO:

Sección 1ra.: Autorizar al Municipio de San Juan, representado por su Alcalde o el funcionario en quien éste delegue, para que adquiera en mercado abierto el servicio para el mantenimiento del "Natatorium of San Juan", por haberse declarado desierta la subasta celebrada para tal propósito.

Sección 2da.: La autorización dispuesta en la Sección Primera (1ra.), estará condicionada a que la transacción se realice de conformidad con todas las leyes, reglamentos, ordenanzas, resoluciones, procedimientos y cualquier otra fuente de derecho aplicable.

Sección 3ra.: Cualquier Resolución u Orden, que en todo o en parte resultare incompatible con la presente, queda por ésta derogada hasta donde existiere tal incompatibilidad.

Sección 4ta.: Esta Resolución comenzará a regir inmediatamente después de su aprobación.

Paulita Pagán Crespo
Presidenta Interina

YO, GUILLERMO ROMAÑACH OBRADOR, SECRETARIO INTERINO DE LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE SAN JUAN, PUERTO RICO:

CERTIFICO: Que la precedente es el texto original del Proyecto de Resolución Número 133, Serie 2006-2007, aprobado por la Legislatura Municipal de San Juan, Puerto Rico, en la Sesión Extraordinaria, celebrada el día 18 de julio de 2007, con los votos afirmativos de los

Legisladores Municipales; las señoras Dinary Camacho Sierra, Sara de la Vega Ramos, Linda A. Gregory Santiago, Paulita Pagán Crespo, Migdalia Viera Torres; y los señores Roberto Acevedo Borrero, José A. Berlinger Bonilla, José A. Dumas Febres, Diego G. García Cruz, Angel L. González Esperón, Rafael R. Luzardo Mejías, Manuel E. Mena Berdecía, Ramón Miranda Marzán; y la Presidenta, señora Elba A. Vallés Pérez; con los votos en contra de los señores Roberto Fuentes Maldonado, S. Rafael Hernández Trujillo y Rubén A. Parrilla Rodríguez.

CERTIFICO, ADEMÁS, que todos los Legisladores Municipales fueron debidamente citados para la referida Sesión, en la forma que determina la Ley.

Y PARA QUE ASI CONSTE, y a los fines procedentes, expido la presente y hago estampar en las tres páginas de que consta la misma, el Gran Sello Oficial del Municipio de San Juan, Puerto Rico, el día 19 de julio de 2007.

Guillermo Romañach Obrador
Secretario Interino
Legislatura Municipal de San Juan

Aprobada:

_____de _____de 2007

Jorge A. Santini Padilla
Alcalde