**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
MUNICIPIO DE LA CIUDAD CAPITAL
SAN JUAN BAUTISTA**

**P. DE R. NÚM. 33
SERIE 2016-2017**

DE ADMINISTRACIÓN

Presentado por los señores y señoras; Ada Álvarez Conde; Carlos Ávila Pacheco; Rolance G. Chavier Roper; Yvette Del Valle Soto; Javier Gutiérrez Aymat; Claribel Martínez Marmolejos; Aixa Morell Perelló; Ángel Ortiz Guzmán; Antonia Pons Figueroa; Iván O. Puig Oliver; Marco A. Rigau Jiménez; Aníbal Rodríguez Santos; José E. Rosario Cruz y Jimmy Zorrilla Mercado.

Referido a la Sesión Extraordinaria

Fecha de Presentación: 16 de diciembre de 2016

RESOLUCIÓN

PARA AUTORIZAR AL MUNICIPIO AUTÓNOMO DE SAN JUAN, REPRESENTADO POR SU ALCALDESA O EL FUNCIONARIO O FUNCIONARIA EN QUIEN ESTA DELEGUE, A SOLICITAR Y ACEPTAR LA TRANSFERENCIA DE LA TITULARIDAD DE LAS EDIFICACIONES Y LOS PREDIOS DE TERRENOS EN QUE UBICAN O UBICARON LAS ESCUELAS DEL SISTEMA DE EDUCACIÓN PÚBLICA EN LA JURISDICCIÓN TERRITORIAL DE SAN JUAN, ASÍ COMO LOS FONDOS QUE HAYAN SIDO APROBADOS Y DISPUESTOS PARA PLANES DE MEJORAS EN EL AÑO FISCAL APLICABLE; Y PARA OTROS FINES.

- 1 **POR CUANTO:** El Artículo 2.001 de la Ley Núm. 81 de 30 de agosto de 1991, según
- 2 enmendada, conocida como "Ley de Municipios Autónomos del Estado Libre Asociado
- 3 de Puerto Rico de 1991", establece la facultad de los municipios para adquirir

1 propiedad por cualquier medio legal, dentro y fuera de sus límites territoriales. Ese
2 mismo Artículo, permite a los municipios poseer y administrar bienes muebles e
3 inmuebles y arrendarlos de conformidad a la Ley.

4 **POR CUANTO:** El Artículo 9.002 del referido estatuto, autoriza a los municipios a adquirir por
5 cualquier medio legal, incluyendo la expropiación forzosa, los bienes y derechos o
6 acciones sobre éstos que sean necesarios, útiles o convenientes para su operación y
7 funcionamiento o para el adecuado ejercicio de las funciones de su competencia y
8 jurisdicción.

9 **POR CUANTO:** Dentro de la jurisdicción municipal de San Juan, existen edificaciones
10 propiedad del Gobierno del Estado Libre Asociado donde ubican o ubicaron las escuelas
11 y anexos del sistema de educación pública.

12 **POR CUANTO:** Aquellas instalaciones que aun albergan nuestras escuelas, deben estar en
13 condiciones óptimas para garantizar la salud, seguridad y el bienestar de los
14 estudiantes y el personal (docente y no docente) que laboran en las mismas.

15 **POR CUANTO:** Año tras año, cada vez que comienza periodo escolar o cuando se reanudan
16 las clases luego del receso navideño, hemos sido testigos de las pésimas condiciones
17 de nuestras escuelas y del retraso que representa esta situación en el inicio de las
18 clases, debido a la incapacidad del gobierno estatal y, muy particularmente, del
19 Departamento de Educación para administrar las mismas. Muchas otras se encuentran
20 abandonadas y en desuso.

21 **POR CUANTO:** El Municipio Autónomo de San Juan cuenta con los recursos necesarios,
22 mediante el capital humano (técnico y de apoyo) y el equipo para mejorar la planta
23 física de las escuelas públicas que ubican en la demarcación territorial de San Juan y
24 garantizar su mantenimiento periódico, para que sean aptas para nuestros estudiantes
25 y el personal que labora en las mismas. De igual forma aquellas edificaciones que en
26 su día albergaron escuelas y anexos del sistema de educación pública pero que hoy se

1 encuentran en desuso, deben ser habilitadas y utilizadas a beneficio del interés público
2 y para provecho de los y las residentes de San Juan.

3 **POR CUANTO:** Tenemos un compromiso con el bienestar de los estudiantes y maestros que
4 asisten a las escuelas públicas de San Juan, y la responsabilidad de brindarles planteles
5 limpios y en condiciones de manera que se propicie el aprovechamiento que tanto
6 necesitan nuestros estudiantes.

7 **POR TANTO: RESUÉLVASE POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE SAN JUAN, PUERTO**
8 **RICO:**

9 **Sección 1ra.:** Autorizar al Municipio Autónomo de San Juan, representado por su
10 Alcaldesa o el funcionario o funcionaria en quien esta delegue, a solicitar y aceptar la
11 transferencia de la titularidad de las edificaciones y los predios de terrenos en que ubican o
12 ubicaron las escuelas y anexos del sistema de educación pública en la jurisdicción territorial
13 de San Juan, así como los fondos que hayan sido aprobados y dispuestos para planes de
14 mejoras en el año fiscal aplicable.

15 **Sección 2da.:** Será responsabilidad de las Unidades Administrativas Municipales
16 correspondientes, dar cumplimiento a aquellos requisitos adicionales de ley o reglamento que
17 sean necesarios para lograr los propósitos de esta Resolución.

18 **Sección 3ra.:** Cualquier Ordenanza, Resolución u Orden, que en todo o en parte
19 adviniere incompatible con la presente, queda por ésta derogada hasta donde existiere tal
20 incompatibilidad.

21 **Sección 4ta.:** Esta Resolución comenzará a regir inmediatamente después de su
22 aprobación.